



Viimsi Vallavalitsus
info@viimsivv.ee
Nelgi tee 1
74001, Harju maakond, Viimsi vald,
Viimsi alevik

Teie 19.09.2024

Meie 07.10.2024 nr 7.1-2/24/16165-2

**Randvere, Metsakasti ja Muuga küla
Muuga tee jalgratta- ja jalgte
välisvalgustuse ehitusloa eelnõu
kooskõlastamata jätmine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Viimsi valla Randvere, Metsakasti ja Muuga küla Muuga tee jalgratta- ja jalgte välisvalgustuse (edaspidi tehnovõrk) ehitusloa eelnõu (menetlus nr 451288), mille aluseks on ehitusloa taotlus nr 2411271/11545.

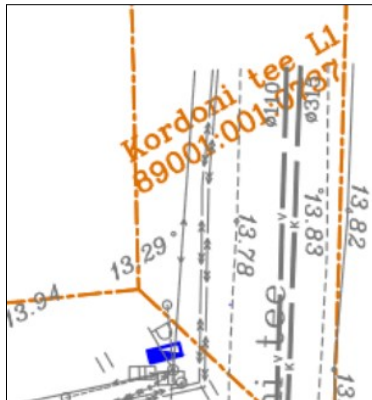
Tehnovõrk on kavandatud **riigitee nr 11254 Muuga tee km 1,45-2,51** teemaale ja tee kaitsevööndisse.

Ehitusluba antakse välja välisvalgustuse (EHR kood 221469145) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „*Muuga tee, jalgratta- ja jalgte. Viimsi vald, Metsakasti küla ja Muuga küla. Välisvalgustus*“ projekt (Crusta projekt OÜ, töö nr 170923).

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3 ja 99 lg 3 ja lähtudes kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **jätame ehitusloa kooskõlastamata** ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

1. Välisvalgustusmastid F1.8- F1.10 ning nende vaheline kaabel nihutada kas täpselt kinnistu piirile (IKÕ ala seatakse siis mõlemale kinnistule) või siis piirist eemale, et oleks üheselt mõistetav, millisele kinnistule tehnovõrk on kavandatud.
2. Edastada palun isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid, mis on vormistatud vastavalt Transpordiameti [Isikliku kasutusõiguse seadmise plaani näidislahendusele](#).
3. Välisvalgustusmasti F1.12 tulev kaabel kavandada kinnistu piiri ääres kulgeva olemasoleva elektrikaabli kõrvale.
4. Välisvalgustuskaabli paigaldamisel lahtisel meetodil riigitee maaüksusel, palun märkida avatud kaeviku piirid ja kaeviku kaugus riigitee kattest vm riigitee iseloomulikust elemendist. Lahtisel meetodil paigaldamisel ja puurimiskaevikute rajamisel kajastada ka katete taastamist.
5. Valgustuskaabli paigaldamine teostada kinnisel meetodil ristumisel Lepakännu tee ja Muuga tee 202 kinnistu juurdepääsuteega.
6. Märkida joonisele riigitee nr 11254 km 2,47 puurimiskaeviku kaugus riigitee kattest.

7. Täpsustada asendiplaani tingmärkides, mis projektiga on kavandatud Muuga tee 202 (89001:010:8431) ja osaliselt riigitee maaüksusele projekteeritud elektrirajatised.
8. Ristumisel kõrvalmaanteega peab tehnovõrgu paigaldussügavus olema **minimaalselt 1,5m**. Korrigeerida seletuskirja ja täiendada ristlõike jooniseid, lisades dimensioonile 1,5m ette tähis „min“ (min 1,5m). Vajadusel korrigeerida ristlõike joonisel tehnovõrgu sügavust.
9. Palun ühtlustada tingmärgi selgitusi asendiplaanil toodud viites ja tingmärkide loendis – ülekäiguraja valgusti / vöötrajavalgustus.
10. Palun täpsustada, mis sinise värvusega kilp on kujutatud alloleval pildil. Juhul, kui tegemist on uue paigaldatava elektrikilbiga, siis näida ära ka kilbiga ühendatavad kaablid ning vormistada IKÕ plaan.



11. Seletuskirjas viitate välisvalgustuse lülituskolbile Kordoni teel, kus tuleb võtta valgustuse toide. Märkida asendiplaanil kõnealuse lülituskolbi asukoht.
12. Seletuskirjas märgite, et Kordoni teest ida poole jäävate ülekäiguradade erivalgustus on näidatud perspektiivsena, kuid asendiplaanil antud info ei kajastu – kõik ülekäiguradade valgustus on projekteeritav.
13. Edastada palun asendiplaani joonis ka .dwg või .dgn formaadis.

Transpordiametil on kooskõlastamisel EHRi väliselt kompleksena Muuga tee jalgratta-ja jalgte projekt koos välisvalgustuse ning sademeveekanaliseerimise- ja drenaaži torustikuga. Tulenevalt asjaolust, et kavandatav välisvalgustus on otseses seoses rajatava Muuga tee jalgratta- ja jalgteega, palume välisvalgustuse ehitusloa eelnõu edastada Transpordiametile EHRi vahendusel uuesti kooskõlastamiseks peale seda, kui EHRi väline komplektne projektlahendus on saanud Transpordiameti poolt kooskõlastuse, kuna jalgratta- ja jalgte lahenduse muutuse korral võib muutuda ka välisvalgustuse lahendus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee